

Algemene voorwaarden BAUHAUS C.V., hierna te noemen verhuurder

1. Definities

AV: de onderhavige algemene voorwaarden;

Opdracht: iedere overeenkomst die wordt aangegaan met verhuurder;

Opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon die met verhuurder een overeenkomst sluit;

Goederen/zaken: al hetgeen door verhuurder krachtens overeenkomst aan een opdrachtgever ter beschikking wordt gesteld dan wel wordt gebruikt bij uitvoering van de opdracht zoals bijvoorbeeld kranen, hoogwerkers, steigermateriaal, aggregaten, compressoren, lasapparaten, heftrucks, verreikers en overig materieel.

2. Toepasselijkheid

2.1 Deze AV zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten tot het verhuren en/of leveren van zaken en/of diensten die worden aangegaan door/met verhuurder. Eveneens van toepassing zijn het "Privacybeleid" en (eventueel) de "Schade Risico Regeling". Voor het "Privacybeleid" en de "Schade Risico Regeling" zij verwezen naar nl.bauhaus (rubrieken Algemene Voorwaarden, Privacybeleid en Schade Risico Regeling).

2.2 Eventueel van toepassing verklaarde algemene voorwaarden van de opdrachtgever, die met verhuurder een overeenkomst sluit, worden uitgesloten. Enig andersluidend beding in dergelijke voorwaarden doet niet aan het voorgaande af. Iedere overeenkomst wordt aangegaan onder de ontbindende voorwaarde dat de AV van verhuurder van toepassing zijn.

2.3 Van deze AV en het gestelde in 2.1 en 2.2 kan slechts bij schriftelijke, door beide partijen getekende, overeenkomst worden afgeweken. Indien in zo'n geval op één of meer punten van deze AV wordt afgeweken, blijven de overige bepalingen daarvan onverkort van kracht. Indien door verhuurder een dergelijke afwijking wordt gedoogd, zal dat geen precedentwerking hebben en kan de opdrachtgever daaraan geen enkel recht ontlenen voor eventuele toekomstige overeenkomsten.

2.4 De opdrachtgever met wie eenmaal met toepassing van deze AV is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van de AV op latere overeenkomsten tussen hem en verhuurder.

2.5 De nietigheid of vernietigbaarheid van enige bepaling van deze AV of van overeenkomsten, laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. Verhuurder en opdrachtgever zijn gehouden bepalingen die nietig of vernietigd zijn te vervangen door geldige bepalingen met zoveel mogelijk dezelfde strekking als de nietige of vernietigde bepaling.

3. Totstandkoming en inhoud van overeenkomsten

3.1 Alle offertes en aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend en binden verhuurder op geen enkele wijze, tenzij in de offerte of aanbieding zelf uitdrukkelijk en ondubbelzinnig het tegendeel is bepaald. Offertes en aanbiedingen gebaseerd op de bij de aanvraag door opdrachtgever en/of verhuurder verstrekte gegevens.

3.2 Afwijkingen en/of aanvullingen op gedane aanbiedingen binden verhuurder alleen, indien deze door verhuurder schriftelijk zijn geaccepteerd en bevestigd.

3.3 Opgaven, specificaties en afbeeldingen verstrekt door verhuurder betreffende maat, capaciteit en gewicht worden slechts bij benadering verstrekt. Voor schade veroorzaakt door onjuistheden en afwijkingen kan verhuurder nimmer aansprakelijk gehouden worden.

3.4 Door verhuurder verstrekte catalogi, ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen, modellen, monsters, beschrijvingen, programmatuur, technische informatie en dergelijke blijven eigendom van verhuurder, mogen zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van verhuurder niet worden verveelvoudigd en/of verstrekt aan derden, en moeten op verzoek onmiddellijk aan verhuurder worden geretourneerd.

3.5 Overeenkomsten komen tot stand zodra verhuurder een door de opdrachtgever gegeven opdracht heeft aanvaard. Eventuele wijzigingen/aanvullingen op een overeenkomst, alsmede acceptatie daarvan dienen schriftelijk plaats te vinden dan wel schriftelijk te worden bevestigd.

4. Prijzen en tarieven

4.1 Prijzen en tarieven worden per opdracht door verhuurder vastgesteld en gelden slechts voor de datum van levering in euro's inclusief BTW en 'af-depot' van verhuurder, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

4.2 In de prijzen en tarieven van verhuurder zijn slechts begrepen de in de overeenkomst met name aangeduide bestanddelen. Door verhuurder gemaakte evidente rekenfouten kunnen door haar worden hersteld.

4.3 De door de opdrachtgever verschuldigde huurprijs wordt berekend vanaf de dag waarop de zaken volgens overeenkomst en/of na mededeling aan de opdrachtgever ter beschikking staan van de opdrachtgever, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen, tot en met de overeengekomen beëindigingsdatum c.q. de datum waarop de zaken bij verhuurder in goede staat zijn terugbezorgd c.q. zijn teruggehaald. Een gedeelte van een dag telt als een gehele dag.

4.4 Prijzen en tarieven zijn exclusief van overheidswege opgelegde wijzigingen en/of heffingen, waaronder bijvoorbeeld belastingverhogingen, accijnzen, boeten en bijkomende kosten vanwege politiebegeleiding, wegafzettingen en dergelijke, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

4.5 Levering vindt plaats 'af-depot' van verhuurder door overhandiging van de zaken aan de opdrachtgever, dan wel door het voorrijden van het transportmiddel waarmee de zaken worden vervoerd naar de plaats van bestemming zoals opgegeven door de opdrachtgever. De opdrachtgever verplicht zich ervoor zorg te dragen dat de plaats van bestemming voor een normaal transportmiddel goed toegankelijk is. Het opgegeven tijdstip van afleveren geldt slechts bij benadering. Nimmer kan verhuurder aansprakelijk worden gesteld voor overschrijding van het aflevertijdstip.

4.6 Vorstverletdagen, weekenddagen en vastgestelde feest- en vakantiedagen tellen volledig mee bij de vaststelling van de huurperiode en de berekening van de huurprijs.

4.7 Bij transport naar de plaats van bestemming en levering reizen de zaken voor risico van de opdrachtgever. Is de plaats van bestemming niet goed te bereiken of te berijden dan komen daarmee verband houdende kosten zoals van vertraging, niet kunnen uitvoeren van de opdracht etc. voor rekening van opdrachtgever.

4.8 Kosten van brandstof en verzekering komen voor rekening van opdrachtgever.

4.9 Alle kosten in verband met eventuele schade en/of reparatie van het gehuurde waaronder kosten van transport, alsmede alle kosten in verband met stilstand of vervanging van het gehuurde komen voor rekening van opdrachtgever.

4.10 De dag- en weerprijzen zijn gebaseerd op een gebruik van 8 uur per dag of 40 uur per week. Bij een gebruik groter dan 8 uur per dag of 40 uur per week geldt een toeslag van maximaal 100% van het voor de verstrekte huurperiode af te leiden hoogste uurtarief.

5. Beëindiging overeenkomst

6.1 Verhuurder behoudt na beëindiging van de huurovereenkomst om welke reden dan ook de volledige aanspraak op alle uit de overeenkomst voor de opdrachtgever voortvloeiende verplichtingen, waaronder het recht op betaling van de huur, vergoeding van schade aan zaken c.q. vermissing daarvan.

6.2 Verhuurder heeft het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te schorten dan wel te beëindigen/te ontbinden indien:

- het personeel van verhuurder dan wel hulppersonen welke de uitvoering van de opdracht volgens overeenkomst opgedragen hebben gekregen, (dreigen te) worden blootgesteld aan voor de gezondheid schadelijke stoffen;

- bij de uitvoering van de opdracht de weersomstandigheden, met name windsnelheid, van dien aard zijn dat voortzetten van de werkzaamheden niet verantwoord is;

- de opdrachtgever de waarborgsom niet tijdig voldoet; - opdrachtgever op enigerlei wijze jegens verhuurder in verzuim is, in staat van faillissement wordt verklaard dan wel diens faillissement wordt aangevraagd, wordt opgenomen in een schuldsaneringsregeling, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt/verkrijgt of insolvent wordt of een buitengerechtelijk akkoord aanbiedt.

6. Reclames

7.1 Onder reclames worden verstaan alle klachten van de opdrachtgever ten aanzien van (de uitvoering van) de opdracht.

7.2 Reclames dienen, op straffe van rechtsverwerking, schriftelijk en gemotiveerd uiterlijk binnen 8 dagen na beëindiging van de uitvoering van de opdracht te zijn ingediend.

7.3 De opdrachtgever is verplicht bij (af)levering het gehuurde en/of de zaken te controleren op eventuele gebreken, beschadigingen e.d. en dit

binnen 24 uur schriftelijk bij verhuurder te reclameren. Hierna vervalt ieder recht zulks te doen en worden alle gebreken, beschadigingen e.d. geacht te zijn ontstaan na (af)levering en/of gedurende de tijd der terbeschikkingstelling, zodat opdrachtgever daarvoor aansprakelijk is.

7. Verzekeringen en schade

8.1 De opdrachtgever is volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de in huur genomen zaken vanaf het tijdstip van aflevering tot terugkeer van de zaken in het depot van verhuurder.

8.2 Het is de opdrachtgever zonder schriftelijke toestemming van verhuurder niet toegestaan de zaken onder te verhuren, ten verkoop aan te bieden, te verkopen, over te dragen, te bezwaren of op enigerlei andere wijze af te staan. Evenmin is het de opdrachtgever toegestaan om zonder schriftelijke toestemming van verhuurder de zaken van de plaats of het werk, waarvoor deze bestemd zijn, te verwijderen en/of op andere plaatsen en/of werken op te stellen.

8.3 De opdrachtgever verplicht zich als een goed huisvader voor de zaken zorg te dragen. Hij is verplicht de zaken tegen vervangingswaarde te verzekeren bij een in Nederland algemeen geaccepteerde verzekeringsmaatschappij terzake van alle schade, risico, vermissing en diefstal. Indien de zaken als gevolg van een schade of een risico verloren gaan of beschadigd worden, of uit de macht van de opdrachtgever geraken, dan dient opdrachtgever de verhuurder direct, doch uiterlijk binnen 24 uur, te informeren en de hiervoor door de verzekering te betalen vergoeding aan verhuurder te worden uitbetaald. De opdrachtgever is verplicht, zijn verzekeringsmaatschappij(en) van deze verplichting in kennis te stellen en aan verhuurder de namen en adressen van zijn verzekeringsmaatschappij(en) mede te delen. Verhuurder heeft het recht, de verzekeringsmaatschappij(en) ervan in kennis te stellen dat de door de verzekering te betalen vergoedingen voor de zaken die eigendom zijn van verhuurder aan verhuurder uitbetaald dienen te worden.

Opdrachtgever cedeert bij voorbaat de eventuele uitkeringen die onder de verzekering ten aanzien van het huurobject worden gedaan aan verhuurder. De huurovereenkomst en deze daarvan deel uitmakende algemene voorwaarden dienen als daartoe bestemde akte van cessie te worden aangemerkt. Opdrachtgever is gehouden om in geval van schade direct mededeling van deze cessie aan verzekeraar te doen. Opdrachtgever is gehouden binnen acht dagen de schade die verhuurder dientengevolge lijdt te vergoeden. De schade zal worden berekend op basis van vervangingswaarde. Tevens dient opdrachtgever de huurpenningen tot het einde van de huurperiode zoals vermeld in de huurovereenkomst, verlengingen daaronder begrepen, aan verhuurder te voldoen. Wanneer er sprake mocht zijn van een strafbaar feit, dan verplicht opdrachtgever zich onverwijld aangifte te doen bij de bevoegde autoriteiten onder overlegging van een kopie van de aangifte aan verhuurder. Indien opdrachtgever verzuimt van diefstal aangifte te doen en/of een proces-verbaal van aangifte te overleggen, geldt de diefstal als verduistering.

8.4 De opdrachtgever is ervoor verantwoordelijk dat gedurende de huur de zaken van verhuurder niet worden vermengd met soortgelijke zaken van derden. Mocht vermenging, zoals bedoeld in dit artikel 8.4, toch optreden, dan is de opdrachtgever gehouden de schade die daaruit voortvloeit aan verhuurder te vergoeden. Deze schade wordt bepaald op de waarde van de zaken vast te stellen door verhuurder. Een en ander zal geschieden zonder dat rechterlijke tussenkomst vereist is.

8.5 Indien het verhuurde zonder personeel is verhuurd, is de opdrachtgever verplicht het gehuurde met bekwaam personeel te bemannen en het bepaalde in art. 8.11 strikt in acht te nemen.

8.6 Tijdens de huurperiode worden alle eventueel noodzakelijke reparaties door of namens verhuurder uitgevoerd. De opdrachtgever mag slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder eventuele reparaties (laten) uitvoeren door deskundig personeel, terwijl hierbij alleen originele onderdelen mogen worden gebruikt. Uitsluitend reparatiekosten tengevolge van normale gebruiksslijtage zijn voor rekening van verhuurder. Alle kosten tengevolge van overbelasting en/of ondeskundig gebruik zijn voor rekening van de opdrachtgever. Defecten die veroorzaakt zijn door ondeskundig gebruik van het gehuurde of gebruik voor andere doeleinden, dan die waarvoor het gehuurde geschikt is, dan wel door onvoldoende dagelijks onderhoud, zoals bijvoorbeeld de olie op peil houden, gebruik van verkeerde brandstof of smeermiddelen, overbelasting, verkeerde plaatsing of verkeerd aansluiten aan een spanningsbron, zijn voor rekening van opdrachtgever. Mankementen en schades dienen terstond doch uiterlijk binnen 24 uur na het ontstaan hiervan schriftelijk aan verhuurder te worden gemeld.

8.7 Indien de gehuurde zaken om welke reden dan ook niet in geheel gereinigde of onbeschadigde toestand aan verhuurder worden teruggeleverd, is de opdrachtgever verplicht alle kosten m.b.t. de noodzakelijke reiniging en/of herstel van schade aan verhuurder te vergoeden. Bij teruglevering heeft de opdrachtgever het recht de toestand van de gehuurde zaken door een deskundige te doen vaststellen, bij gebreke waarvan het door verhuurder op te stellen schaderapport beslissend zal zijn. Met betrekking tot de door verhuurder geconstateerde gebreken rust op haar geen andere bewijslast dan overlegging van een gespecificeerde rekening.

Gedurende de periode die nodig is voor reiniging en/of herstel van schade aan de gehuurde zaken wordt de huurperiode dienovereenkomstig verlengd en is de opdrachtgever verplicht de overeengekomen huurprijs door te betalen.

8.8 Boetes of andere heffingen opgelegd wegens feiten of gebeurtenissen welke tijdens de huurperiode met betrekking tot het gehuurde hebben plaatsgevonden, komen voor rekening van de opdrachtgever.

8.9 De opdrachtgever is verplicht bij iedere retourzending van zaken aan verhuurder, om welke reden dan ook, verhuurder ten minste drie dagen van tevoren daarvan te verwittigen. De opdrachtgever is verplicht alle tijdens de huurperiode aan de zaken ontstane schade, veroorzaakt door welke reden dan ook te vergoeden, uitgezonderd normale slijtage.

8.10 Nadat verhuurder het gehuurde aan haar adres heeft terugontvangen, houdt zij het recht om binnen een redelijke termijn van minimaal 8 dagen bij de opdrachtgever te reclameren, dat het gehuurde niet in goede staat is terugontvangen. De opdrachtgever is aansprakelijk voor de binnen deze termijn geconstateerde schade. Indien de opdrachtgever het huurobject niet volgetankt retourneert aan het einde van de huurperiode, is verhuurder bevoegd het huurobject voor rekening van de opdrachtgever vol te tanken. Verhuurder heeft steeds het recht om het huurobject door gelijkwaardig materieel te vervangen, zonder dat dit voor de opdrachtgever enig recht op schadevergoeding geeft.

8.11 Gedurende de huurperiode is de opdrachtgever verplicht alle terzake geldende veiligheidsvoorschriften en andere (bedienings)voorschriften ook vanwege de overheid in acht te nemen. Opdrachtgever vrijwaart verhuurder voor alle schade voortvloeiende uit het niet door opdrachtgever in acht nemen van deze voorschriften.

8.12 Ingeval overeengekomen is dat het gehuurde aan het eind van de huurtermijn door verhuurder zal worden afgehaald, zal opdrachtgever de zaken na voorafgaande mededeling transportgereed houden. Extra kosten ten gevolge van het niet nakomen van deze verplichting kunnen door verhuurder in rekening worden gebracht.

8. Facturering

Facturering van de huurprijs door verhuurder aan de opdrachtgever geschiedt bij aanvang van de opdracht, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

9. Aansprakelijkheidsbeperking

10.1 Verhuurder is tot geen verdergaande schadevergoeding jegens de opdrachtgever of derden gehouden dan die welke uit wettelijke aansprakelijkheid voortvloeit, met een maximum van het terzake verzekerde bedrag en voor zover de aansprakelijkheidsverzekering van verhuurder dekking biedt. De aansprakelijkheid is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade aan zaken en personen van de opdrachtgever, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek aan de gehuurde zaak of door opzet of grove schuld van verhuurder.

10.2 Verhuurder is niet gehouden tot vergoeding van directe of indirecte schade uit welken hoofde dan ook, waaronder gevolgschade en bedrijfsschade.

10.3 Verhuurder is niet aansprakelijk jegens de opdrachtgever of derden voor schade veroorzaakt door opzet, schuld of nalatigheid van degenen van wie zij zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient, in wiens dienst dezen ook staan.

10.4 Verhuurder niet aansprakelijk jegens de opdrachtgever of derden voor schade veroorzaakt door de door verhuurder gebruikte hulp- of vervoermiddelen.

10.5 Een en ander behoudens voor zover de wet de verplichting tot schadevergoeding bij verhuurder legt en behoudens die gevallen waarin sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van verhuurder.

10.6 Opdrachtgever vrijwaart verhuurder tegen alle aanspraken van derden verband houdende met het door verhuurder aan opdrachtgever verhuurde huurobject.

10. Overmacht

11.1 Ingeval van overmacht heeft verhuurder het recht de overeenkomst zonder enige rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, ofwel de uitvoering daarvan op te schorten, zonder dat verhuurder tot enige schadevergoeding verplicht zal zijn.

11.2 Onder overmacht wordt in deze AV verstaan alle feiten en omstandigheden die buiten de invloedssfeer van verhuurder liggen en op grond waarvan redelijkerwijs van verhuurder geen uitvoering van de overeenkomst kan worden verlangd, daaronder begrepen doch niet daartoe beperkt: niet tijdige levering door toedoen van toeleveranciers, ziekte van personeel en/of hulppersoneel van verhuurder, gebreken in hulp- en transportmiddelen, brand, werkstaking, terrorisme, verkeersbelemmeringen, belemmerende weersomstandigheden, overheidsmaatregelen en dergelijke.

11. Eigendomsvoorbehoud

12.1 De gehuurde zaken blijven te allen tijde eigendom van verhuurder, ongeacht de duur van de overeenkomst. Indien opdrachtgever zich opzettelijk het gehuurde toe-eigent, is er sprake van verduistering. De overeenkomst wordt door het niet tijdig retourneren van het gehuurde niet verlengd, hoewel de verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid volledig bij opdrachtgever blijven.

12.2 Alle door verhuurder verkochte en geleverde zaken blijven zijn eigendom totdat opdrachtgever aan alle betalingsverplichtingen – waaronder ook dienen te worden verstaan schadevergoedingen, incassokosten en renten – jegens verhuurder zal hebben voldaan. Opdrachtgever is niet vrij tot dat moment goederen te vervreemden of enig recht daarop te verlenen.

12. Gegevensbescherming (AVG)

13.1 De gehuurde zaken kunnen worden uitgerust met geolokalisatiesystemen en/of tracers, met name met het oog op de bestrijding van diefstal en fraude en de verfijning van de facturering voor het gebruik van de gehuurde zaken. Verhuurder behoudt zich het recht voor om op elk gewild moment te controleren waar de gehuurde zaken zich bevinden. Verzamelde locatiegegevens zijn niet voor derden inzichtelijk, maar kunnen door verhuurder wel worden gebruikt als bewijs bij diefstal en fraude.

13.2 De persoonsgegevens die opdrachtgever (of in het geval van een bedrijf, de vertegenwoordiger of zijn werknemers (hierna samen de "Werknemers")) aan verhuurder heeft verstrekt, met name de naam, het adres en het telefoonnummer worden verzameld en verwerkt in het kader van de uitvoering van de opdracht en de administratieve, boekhoudkundige en juridische beheers- en opvolgingsdoeleinden van deze overeenkomst. De aldus verzamelde gegevens worden verwerkt in overeenstemming met het door verhuurder in zijn hoedanigheid van verantwoordelijke voor de verwerking van persoonsgegevens vastgestelde beleid inzake de bescherming van persoonsgegevens (hierna het "beleid" genoemd), dat te vinden is op de Bauhaus-website nl.bauhaus (rubriek Privacybeleid). Deze gegevens worden opgeslagen in overeenstemming met de bepalingen van het beleid. Overeenkomstig de AVG en de toepasselijke wetgeving hebben opdrachtgever of de Werknemers het recht op toegang tot en correctie van de informatie die hen betreft. Zij kunnen verzoeken om het wissen van gegevens of gebruik maken van hun recht om de verwerking ervan te beperken of hun recht op de overdraagbaarheid van dergelijke gegevens uit te oefenen. Indien de huurder of de Werknemers wensen (i) deze rechten uit te oefenen, (ii) informatie over hen te verkrijgen of (iii) vragen te stellen over de verwerking van deze gegevens, kunnen de opdrachtgever of de Werknemers een verzoek sturen aan het volgende adres: BAUHAUS Nederland C.V., Regulierenring 2g, 3981LB of digitaal naar NL.GDPR@nl.bauhaus. Indien opdrachtgever of de Werknemers na contact te hebben opgenomen met verhuurder, van mening zijn dat hun rechten niet worden gerespecteerd, kunnen zij een klacht indienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

13. Toepasselijk recht

Op alle overeenkomsten of daaruit voortvloeiende overeenkomsten met verhuurder en deze AV is Nederlands recht van toepassing.

14. Bevoegde rechter

De absoluut bevoegde rechter in het arrondissement waarin verhuurder is gevestigd, is uitsluitend bevoegd de geschillen die uit de tussen verhuurder en opdrachtgever gesloten overeenkomsten voortvloeien te

berechten, tenzij verhuurder ervoor kiest om de rechter van de woon/vestigingsplaats van opdrachtgever in te schakelen.