

# MONTO FACHADAS SIEMPRE LIMPIAS



**FAMILIA** REVESTIMIENTOS DE FACHADAS / SISTEMAS TINTOMÉTRICOS

**LÍNEA** REVESTIMIENTOS AL SILOXANO

## DESCRIPCIÓN Y NATURALEZA

Montó Fachadas Siempre Limpias es un revestimiento liso mate al agua, para la protección y decoración de fachadas. Su tecnología siloxano le otorga un equilibrio perfecto entre impermeabilidad y transpirabilidad, siendo un revestimiento que repele al agua protegiendo las fachadas contra la aparición de musgo. Además, evita que la suciedad se adhiera a estas, siendo autolimpiable. Transpirable al vapor de agua, impermeable al agua de lluvia y con alta resistencia a la contaminación. Con excelente resistencia a la intemperie que garantiza una alta durabilidad. De muy fácil aplicación: de alta cobertura y rendimiento.

## USOS

Exterior/Interior

Cemento

yeso

Escayola

Fibrocemento

Cartón-yeso

Antiguas pinturas en buen estado

## PROPIEDADES

- Impermeable
- Transpirable
- Con conservante antimoho

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Referencia Color	MONTO FACHADAS SIEMPRE LIMPIAS BLANCO
Acabado	Liso
Peso específico	1,6± 0,05 kg/l
Viscosidad	100 +/- 10 PO
Sólidos en volumen	45± 1
Sólidos en peso	67± 1
VOC	Cat. c/BA 75/40 (2007/2010): 2,84 g/l
Rendimiento aprox. por mano	9-11 m <sup>2</sup> /L

Secado tacto (20° C HR: 60%): 30 min-1h.

Repintado (20° C HR: 60%): 4-6 h

Colores Blanco

## PREPARACIÓN DEL SOPORTE

### Soportes Nuevos

Morteros de cemento:

1. Esperar hasta total fraguado (mín 30 días).
2. Limpiar las posibles eflorescencias con chorro abrasivo.
3. Neutralizar las superficies alcalinas.
4. En superficies pulidas: lijar para abrir poro.
5. Limpiar el soporte de productos extraños.
6. Fijar los soportes deleznable con un fijador adecuado.
7. Masillar los defectos del soporte.

Yeso:

Fecha de Alta

02-11-2023

Versión

1 - 02/11/2023

1. Esperar hasta que esté bien seco (máx, 20% de humedad).
2. Limpiar el soporte de productos extraños.
3. Limpiar las posibles eflorescencias con chorro abrasivo.
4. Regular las absorciones del soporte con selladora o una mano diluida del mismo producto.
5. En superficies pulidas: lijar para abrir poro.
6. Fijar los soportes deleznable con un fijador adecuado.
7. Masillar los defectos del soporte.

## Restauración y mantenimiento

1. Eliminar totalmente las viejas pinturas en mal estado o mal adheridas.
2. Las superficies brillantes deben matizarse, para asegurarse una buena adherencia.
3. En los soportes pintados debe comprobarse la solidez y anclaje de la pintura, diagnosticar su naturaleza para evitar posibles incompatibilidades y eliminar el polvo y la suciedad antes de ser repintados.
4. Masillar con plaste los defectos del soporte.
5. Tratar con un fungicida los soportes con moho.

## MODO DE EMPLEO

### Consejos de aplicación

- Agitar el producto hasta su perfecta homogeneización.
- Diluir el producto en función de la porosidad y estado del soporte en la primera capa.
- Acabar con una o más capas ligeramente diluidas hasta la cobertura total del soporte.
- No aplicar el producto a temperaturas inferiores a 5 °C ni en superficies expuestas a una fuerte insolación. Evitar los días excesivamente húmedos.

### Disolvente para dilución y limpieza

Agua

Método de aplicación	Dilución orientativa
Brocha	10-20%
Rodillo	10-20%
Pistola air less	10-30%
Pistola air mix	10-30%
Pistola aerográfica	10-30%
Turbo baja presión	10-30%

## SISTEMA

### Procesos por tipo de soporte

	Imprimación	Intermedia	Acabado
<b>Soporte enmohecido</b>			
<b>MAX</b>	Fungicida + Fijador	Montó Fachadas Siempre Limpias	Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>STD</b>	Fungicida + Montó Fachadas Siempre Limpias Diluido		Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>Antiguas Pinturas en Buen Estado</b>			
<b>MAX</b>	Montó Fachadas Siempre Limpias diluido	Montó Fachadas Siempre Limpias	Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>STD</b>	Montó Fachadas Siempre Limpias diluido		Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>Soportes deleznable</b>			
<b>MAX</b>	Fijador	Montó Fachadas Siempre Limpias	Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>STD</b>	Montó Fachadas Siempre Limpias diluido		Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>Morteros de cemento</b>			
<b>MAX</b>	Fijador	Montó Fachadas Siempre Limpias	Montó Fachadas Siempre Limpias
<b>STD</b>	Montó Fachadas Siempre Limpias diluido		Montó Fachadas Siempre Limpias

# MONTO FACHADAS SIEMPRE LIMPIAS



## SEGURIDAD

No comer, beber, ni fumar durante su aplicación. En caso de contacto con los ojos, lavar con agua limpia y abundante. Mantener fuera del alcance de los niños. No verter los residuos al desagüe. Conservar el producto en zonas secas, a cubierto y a temperaturas entre 5 y 35°C. Para más información, consultar la hoja de seguridad del producto.

## NOTA

Tiempo de almacenamiento máximo recomendado : 24 meses desde la fabricación en su envase original perfectamente cerrado, a cubierto y a temperaturas entre 5° y 35° C

Los datos aquí reseñados están basados sobre nuestros conocimientos actuales, ensayos de laboratorio y en el uso práctico en circunstancias concretas y mediante juicios objetivos. Debido a la imposibilidad de establecer una descripción apropiada a cada naturaleza y estado de los distintos fondos a pintar, nos es imposible garantizar la total reproducibilidad en cada uso concreto.

## FORMATOS

4 L, 12 L, 15 L